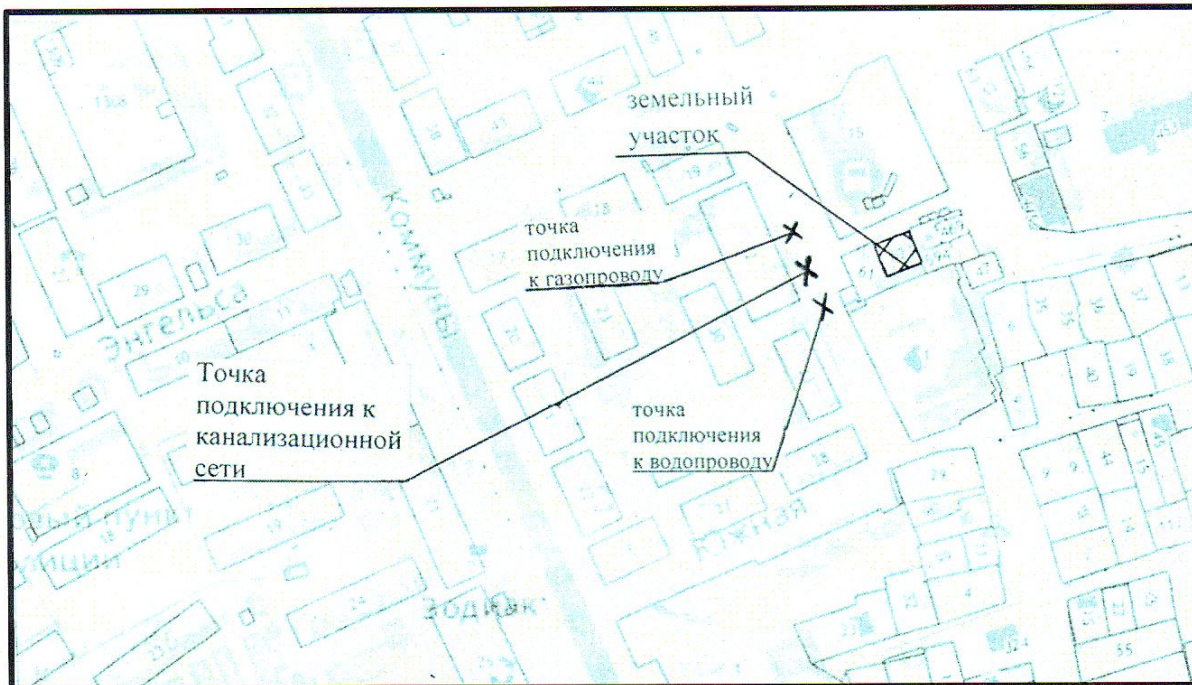


СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Проектируемое здание магазина



Существующее не жилое здание

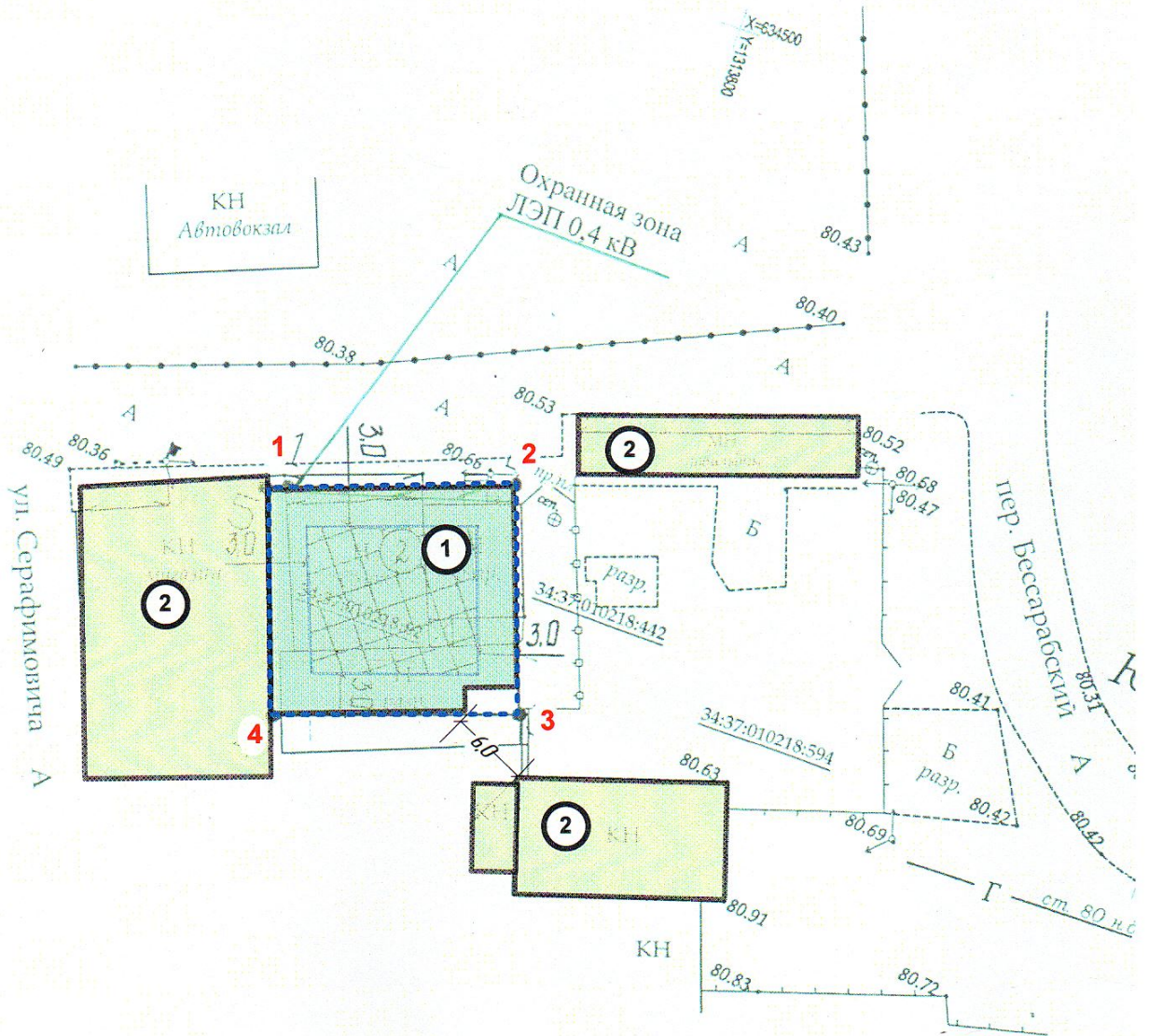


Граница участка

*Размещение здания магазина не нарушает градостроительный регламент этого участка, установленный в составе правил землепользования и застройки. Здание магазинов на данном земельном участке не подлежит обсуждению на публичных слушаниях, так как здания магазинов находятся в основных видах разрешенного использования данного земельного участка. Для увеличения площади застройки необходимо проведение публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а именно:
1.сокращение линии застройки по меже 1-2-3-4-1 с 3,0м до 0,0м.*

					004/2020-ПЗУ			
					Волгоградская обл. г.Михайловка, ул.Серафимовича, 25			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руков.	Таран					ЭП	1	1
Разраб.	Бочарова							
						Схема для публичных слушаний		
						Схема планировочной организации земельного участка		ИП Таран М.В. г. Михайловка Волгоградская обл

**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
М 1:500**



Площадь земельного участка
Площадь застройки
Процент застройки

— 324,0м².
— 310,0м².
— 98%

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ по плану	Наименование	Примечание
1	Здание магазина	Проектир.
2	Не жилое здание	Сущ.